

जमिन ज्या अधिकारान्वये धारण केलेली आहे, त्या अधिकारान्वये जमीन नावे होण्याच्या अनुषंगाने आवश्यक असलेल्या कागदपत्रांची सुची

अ. क्र.	संपादनप्रकार	आवश्यक कागदपत्राच्या जोडलेल्या पुराव्याच्या साक्षांकित प्रती
१	वारसा हक्काने/उत्तराधिकाराने अनजीविताधिकाराने	मृत्युदाखला, सत्यप्रतिज्ञालेख, पोलिस दाखला, सर्व वारसांची नावे, वय, पत्ते व दुरध्वनी क्रमांक/भ्रमण दुरध्वनी क्रमांक (असल्यास), रहिवास बाबतचा पुरावा
२	खरेदीने	नोंदणीकृत खरेदी खताची प्रत, सुची क्र.२ ची प्रत, खरेदीदार शेतकरी असल्याचा तहसीलदार यांचा दाखला अथवा अन्य पुरावा, सत्यप्रतिज्ञालेख, रहिवास बाबत पुरावा.
३	बक्षीसपत्राने	नोंदणीकृत बक्षीसपत्राची प्रत, सुची क्र.२ ची प्रत, शेतकरी असल्याचा तहसीलदार यांचा दाखला अथवा अन्य पुरावा, सत्यप्रतिज्ञालेख, रहिवास बाबत पुरावा.
४	हक्कसोडपत्राने	नोंदणीकृत हक्कसोडपत्राची प्रत, सुची क्र.२ची प्रत, सत्यप्रतिज्ञालेख, रहिवास बाबत पुरावा.
५	मृत्युपत्राने	नोंदणीकृत मृत्युपत्राची प्रत, सुची क्र.२ची प्रत, सत्यप्रतिज्ञालेख रहिवास बाबत पुरावा.
६	विभागणीने किंवा वाटणीपत्राने	नोंदणीकृत मृत्युपत्राची प्रत, सुची क्र.२ची प्रत, मृत्युपत्र नोंदणीकृत नसल्यास दिवाणी न्यायालयाकडील प्रोबेटची प्रत, शेतकरी असल्याचा तहसीलदार यांचा दाखला अथवा अन्य पुरावा, सत्यप्रतिज्ञालेख, रहिवासबाबत पुरावा.
७	गहाणखताने	नोंदणीकृत वाटणीपत्राची प्रत, कलम ८५ नुसार सक्षम अधिकाऱ्याने दिलेले आदेश, तालुका निरीक्षक मुमी-अभिलेख यांचेकडील पोटहिस्सा मोजणी इ. पालेबाबत अहवाल.
८	भाडेपटयाने	नोंदणीकृत गहाण खताची प्रत, सुची क्र.२ ची प्रत, सत्यप्रतिज्ञालेख रहिवास बाबत पुरावा.
९	विकास कराराने	नोंदणीकृत भाडेपटयाची प्रत, सुची क्र.२ ची प्रत, सत्यप्रतिज्ञालेख रहिवासबाबत पुरावा.
१०	न्यायालयाचे अथवा अर्ध न्यायीक कोर्टाचे आदेशाने	नोंदणीकृत विकास कराराची प्रत, सुची क्र.२ ची प्रत, सत्यप्रतिज्ञालेख रहिवास बाबत पुरावा.
११	शासकीय आदेशाने.	न्यायालयाचे/अर्ध न्यायीक कोर्टाचे आदेशाची साक्षांकित प्रत, आवश्यकता असल्यास तालुका हुकूम, सत्यप्रतिज्ञालेख, रहिवास बाबत पुरावा.
१२	सहकारी सोसायटी/बँकेच्या आदेशाने.	शासकीय आदेशाची प्रत, शा. नि. दि. ३१/१०/०६ नुसार नोंदणीकृत करारनामा, तालुका हुकूम, सत्यप्रतिज्ञालेख, रहिवास बाबत पुरावा.
१३	अन्य कारणाने	सहकारी सोसायटीचे/बँकेचे पत्राची प्रत

रहिवास बाबतचा पुरावा १) पारपत्र (पासपोर्ट) २) वाहन चालविण्याचा परवाना (ड्रायव्हिंग लायसन्स) / ३) आयकर विभागाकडील कायम खाते क्रमांक असलेबाबत ओळखपत्र (पॅनकार्ड) ४) केंद्र/राज्य शासकीय/निमशासकीय/स्थानिक स्वराज्य संस्था/पब्लीक लिमिटेड कंपनीने दिलेले ओळखपत्र (आयडेंटी कार्ड) ५) राष्ट्रीयकृत बँकेकडील पासबुक/पोस्टाकडील पासबुक ६) मान्यताप्राप्त शाळेत दिलेले ओळखपत्र (आयडेंटी कार्ड) ७) मिळकतीचे दरताएवज उदा. नोंदणीकृत लेखे ८) सेवानिवृत्ती बाबत माजी सैनिकांना दिलेले ओळखपत्र (आयडेंटी कार्ड) ९) स्वातंत्र्य सैनिकांना दिलेले ओळखपत्र (आयडेंटी कार्ड) १०) शस्त्र परवाना (आर्मस लायसन्स) ११) सक्षम प्राधिकाऱ्याने अपंग व्यक्तीस दिलेले प्रमाणपत्र (हॅंडीकॅप सर्टिफिकेट) १२) ग्रामपंचायत/नगरपालिका/महानगरपालिकेकडील मिळकतीचे विवरण दर्शविणारे पत्रक (असेसमेंट उतारा) १३) दुरध्वनी देयक (टेलीफोना बिल) १४) विजेचे देयक (इलेक्ट्रीसिटी बिल) (वरील पैकी किमान एक)

कोर्ट फी
स्टॅम्प रकम
रुपये ९/-

श्री/श्रीमती
राहणार -
दि.

येथे अर्जदाराचे स्वतःचे
छायाचित्र चिकटवून अर्धी
स्वाक्षरी छायाचित्रावर व अर्धी
स्वाक्षरी अर्जावर येईल या
पद्धतीने करावे.

प्रति,
गाव कामगार तलाठी,

विषय :- अधिकार अभिलेखांत नाव दाखल करण्याबाबत

मौजे, ता., जि. येथील भाग न.भू.क्र.

महोदय,

मी श्री/श्रीमती राहणार -
विनंतीपूर्वक अर्ज सादर करतो/करते की, मी विषयांकीत जमिनीबाबत (मागील अनुसूचित दर्शविलेल्या अनुक्रमांक
१ ते १३ पैकी) या अधिकारान्वये जमीन संपादन केलेली आहे.

तरी खालील नमूद केलेल्या पुराव्यांच्या आधारे माझे प्रस्तुत जमिनीत निर्माण झालेल्या अधिकारांबाबत योग्य ती फेरफार नोंद करून
माझे नाव अधिकार अभिलेखात दाखल करावे, ही विनंती.
जमीन ज्या अधिकारान्वये धारण केलेली आहे. त्या अधिकारान्वये जमीन नावे होण्याच्या अनुषंगाने मागील अनुसूचित दर्शविलेल्याप्रमाणे
खालील कागदपत्रे सोबत जोडली आहेत.

- | | |
|----|----|
| १) | ५) |
| २) | ६) |
| ३) | ७) |

आपला विश्वासू,
(.....)

- सत्य प्रतिज्ञालेख -

वर नमूद केलेली सर्व माहिती खरी असून त्यांचे सत्यतेबाबत मी खात्री केली असून यामध्ये काहीही खोटे आढळून आल्यास मी भारतीय दंड
संहिता १८६० चे कलम १९३ (२), १९९, २०० च्या तरतुदीनुसार होणाऱ्या कायदेशीर कारवाईस पात्र राहीन, याची मला जाणीव आहे.

आपला विश्वासू,
(.....)

सूचना :- मागील अनुसूचित दर्शविलेल्या आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केलेली नसल्यास अर्जाची दखल घेतली जाणार नाही

श्री/श्रीमती यांचेकडून फेरफार नोंदीबाबत अर्ज प्राप्त झाल्याची तारीख अर्जदार
यांनी मागील अनुसूचित दर्शविलेल्याप्रमाणे वर नमूद केलेले अ.क्र. १ ते कागदपत्रांच्या छायाप्रती सादर केल्या आहेत. त्या मूळ प्रतींशी
तपासल्या असून त्या बरोबर असल्याची खात्री केली आहे/विहित कागदपत्र सादर केली नसल्यामुळे अर्ज निकाली ठेवण्यात येत आहे.
ठिकाण -
दिनांक -
स्वीकारणाऱ्याची स्वाक्षरी